

**Отчёт о выполненных работах  
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества  
многоквартирного дома К. Цеткин, дом 3, г. Тулы  
за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
<b>Работы (услуги) по управлению МКД</b>				<b>1184700,60</b>
Работы (услуги) по управлению МКД	кв.м	21938,90	4,50	1184700,60
<b>Иные работы (услуги), в том числе накладные расходы МКД</b>				<b>90000,00</b>
Работы по ведению раздела ГИС ЖКХ	услуга	12,00	30000,00	30000,00
Обслуживание автоматического шлагбаума и системы диспетчеризации на придомовой территории МКД	шт.	12,00	60000,00	60000,00
<b>Работы выполняемые в целях надлежащего содержания системы мусороудаления МКД</b>				<b>518635,56</b>
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв.м	21938,90	1,97	518635,56
<b>Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД</b>				<b>354537,89</b>
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	шт	99,00	31344,10	344785,10
Периодическое техническое освидетельствование лифтов п. 10	шт	1,00	2100,00	2100,00
Периодическое техническое освидетельствование лифтов п. 3,11	шт	2,00	2100,00	4200,00
Страхование лифтов	шт	11,00	313,89	3452,79
<b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД</b>				<b>16128,72</b>
Плановая проверка вентканалов в жилых домах с горячим водоснабжением	шт	1179,00	41,04	16128,72
<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД</b>				<b>222492,95</b>
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	шт	1,00	222492,95	222492,95
<b>Работы по обеспечению устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>				<b>202715,40</b>
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах	кв.м	21938,90	0,77	202715,40
<b>Работы по обеспечению санитарного состояния МКД</b>				<b>35459,26</b>
Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	кв.м	21938,90	0,13	35102,26
Обработка техподполья хлорной известью п.7 - обработка т/п хлорной жидкостью	кв.м	50,00	7,14	357,00
<b>Работы по благоустройству и обеспечению санитарного состояния придомовой территории МКД</b>				<b>1012963,95</b>
Работы (услуги) по содержанию и уборке придомовой территории	кв.м.	18208,00	3,96	865244,16
Вывоз отходов, не относящихся к ТКО	контейнер	1,00	6400,00	6400,00
Закрашивание надписей (графити) п. 1-11	кв.м.	28,00	198,59	5560,52
Закрашивание надписей (графити) п.10-вх.дверь; м/кам.	кв.м.	4,00	198,59	794,36
Окраска скамьи чугунной со спинкой прид.терр.	шт	1,00	427,52	427,52
Окрашивание лавочек со спинками и металлическими опорами	кв м	37,50	280,00	10500,00
Покраска бетонной цветочницы	шт	3,00	180,00	540,00
Покраска бордюрного камня (0,05*1,00м)	п.м	664,00	10,00	6640,00
Покраска бордюрного камня (0,12*0,17*1,00м)	п.м	504,00	43,00	21672,00
Ремонт скамьи со спинкой прид.терр.	скамья	1,00	1468,47	1468,47
Ремонт штагетного забора -(1м/п- большой) п.1	пм	3,00	861,49	2584,47
Ремонт штагетного забора -(1м/п- малый) п.11	пм	2,50	452,98	1132,45
Выполнение работ по обрезке и удалению деревьев с вывозом порубочных остатков 5 удалений	работа	1,00	90000,00	90000,00
<b>Работы по уборке мест общего пользования МКД</b>				<b>623942,28</b>
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД (уборка МОП)	кв.м.	21938,90	2,37	623942,28
<b>Работы по технической обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций МКД</b>				<b>1685860,24</b>
Плановое обследование инженерных коммуникаций слесарем	шт.	48,00	2465,28	9861,12
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета тепла	шт	8,00	9450,00	10800,00
Вывертывание и ввертывание радиаторной пробки п.1, эт.1 л/кл	шт	1,00	125,95	125,95
Вывертывание и ввертывание радиаторной пробки п.8, эт.3 - л/кл ЦО	шт	2,00	125,95	251,90
Гидравлические испытания системы центрального отопления п.1-11	п м	7733,00	34,81	269185,73
Демонтаж, монтаж, программирование и пуско-наладочные работы по запуску преобразователя частоты	шт	1,00	18300,00	18300,00
Диагностика ПЧ насосной	шт	1,00	3000,00	3000,00
Замена отвода на системе водотведения Д 76 мм со сваркой п.2-тех.подполье	шт	1,00	1607,05	1607,05
Замена отвода на системе водотведения Д 76 мм со сваркой п.6 - тех.подполье	шт	3,00	1607,05	4821,15
Замена отвода на системе водотведения Д 89 мм со сваркой п.2 - тех.подполье	шт	1,00	1760,59	1760,59
Замена отвода на системе водотведения Д 89 мм со сваркой п.6 - тех.подполье	шт	2,00	1760,59	3521,18
Замена отвода на системе водотведения х/в Д 50 мм со сваркой п.6 - тех. подполье ввод х/в	шт	3,00	1505,79	4517,37
Замена перехода на системе водотведения Д 89 мм со сваркой п.6 - тех.подполье	шт	2,00	1760,59	3521,18
Замена перехода сталь 50х32 мм со сваркой х/в п.6 - тех. подполье ввод х/в	шт	1,00	1505,79	1505,79
Замена участка трубопровода из металлопластика при Д 16 мм п.3 - тех.подполье	м	0,20	578,90	115,78
Замена участка трубопровода из полипропилена при Д 20 мм п.3 - эл.щитовая	м	4,00	578,92	2315,68
Замена участка трубопровода из полипропилена при Д 25 мм п.2 - тех.подполье	м	5,00	578,92	2894,60
Замена участка трубопровода из полипропилена при Д 25 мм п.3 - тех.подполье	м	0,50	578,92	289,46

Замена участка трубопровода из полипропилена при Д 25 мм ц/о п.4, - тех. подполье л/кл	м	2,00	578,92	1157,84
Замена участка трубопровода из полипропилена при Д 32 мм п. 5,6,10 - тех. подполье	м	3,00	619,83	1859,49
Замена участка трубопровода из полипропилена при Д 32 мм п.1 - тех. подполье ХВС	м	2,00	619,83	1239,66
Замена участка трубопровода из полипропилена при Д 32 мм п.6 - тех. подполье	м	1,00	619,83	619,83
Замена участка трубопровода из полипропилена при Д 32 мм п.7,1,11-тех.подполье	м	9,50	619,83	5888,39
Замена участка трубопровода из полипропилена при Д 32 мм п.8 - эл.щитовая	м	5,00	619,83	3099,15
Замена участка трубопровода из полипропилена при Д 32 мм по заявке кв.378, 42; П.11, 2 - тех.подполье	м	10,00	619,83	6198,30
Ликвидация воздушных пробок г/в п. 10,11	стояк	10,00	185,07	1850,70
Ликвидация воздушных пробок п. 1-11, тех. подполье ГВС	стояк	44,00	185,07	8143,08
Ликвидация воздушных пробок п. 9-11, тех. подполье ЦО	стояк	18,00	185,07	3331,26
Ликвидация воздушных пробок п.1-11 после отк.ТТС: т-подполье по заявкам кв.62,52,356,335,340	стояк	439,00	185,07	81245,73
Ликвидация воздушных пробок п.1-11 тех.подполье	стояк	55,00	185,07	10178,85
Ликвидация воздушных пробок п.10,11 (по заявкам кв.: 335,345,356,389) система ГВС	стояк	5,00	185,07	925,35
Ликвидация воздушных пробок п.7 - тех.подполье	стояк	4,00	185,07	740,28
Ликвидация воздушных пробок по заявке кв. 156	стояк	1,00	185,07	185,07
Ликвидация воздушных пробок по заявке кв.57	стояк	2,00	185,07	370,14
Ликвидация воздушных пробок тех. подполье (кв. 150)	стояк	2,00	185,07	370,14
Монтаж канализационной трубы пп Д 110 мм после прочистки засора	м п	24,00	257,81	6187,44
Монтаж канализационной трубы пп Д 110 мм после прочистки засора п. 6,8 -тех. подполье	м п	12,00	257,81	3093,72
Открытие и закрытие задвижки на узлах п.1 - тех. подполье ЦО	узел	4,00	183,65	734,60
Открытие и закрытие задвижки на узлах п.1 - тех.подполье	узел	2,00	183,65	367,30
Открытие и закрытие задвижки на узлах п.1-11 тех.подполье	узел	44,00	183,65	8080,60
Подтяжка американки по заявке кв. 263	шт	1,00	194,50	194,50
Преобразователь частоты со съемным пультом для насоса ХВС	шт	1,00	54674,00	54674,00
Промывка участка водопровода п.1-11	м3 здания	90719,00	3,45	312980,55
Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм (снятие, прочистка и установка) п.1-11 тех.подполье	узел	11,00	17468,31	192151,41
Смена (установка) Муфта пнд Д 50 в.р. п.9 - тех.подполье	шт	1,00	486,00	486,00
Смена (установка) Американка 20*15 Н/Р п.1 - тех. подполье ХВС	шт	1,00	467,25	467,25
Смена (установка) Американка 20*15 Н/Р п.1, эт.1 л/кл	шт	1,00	467,25	467,25
Смена (установка) Американка 20*15 Н/Р п.3 - эл.щитовая	шт	1,00	467,25	467,25
Смена (установка) Американка 20*15 Н/Р по заявке кв. 55	шт	1,00	467,25	467,25
Смена (установка) Американка 20*15 В/Р по заявке кв. 267	шт	1,00	456,75	456,75
Смена (установка) Американка 25*15 В/Р п.7, эт.1	шт	1,00	614,25	614,25
Смена (установка) Американка 25*20 В/Р п.7, эт.1	шт	1,00	653,63	653,63
Смена (установка) Американка 25*20 Н/Р п.2 - тех.подполье	шт	2,00	679,88	1359,76
Смена (установка) Американка 25*20 Н/Р п.3 - тех.подполье	шт	1,00	679,88	679,88
Смена (установка) Американка 25*20 Н/Р п.4, - тех. подполье л/кл	шт	2,00	679,88	1359,76
Смена (установка) Американка 32*25 В/Р по заявке кв. 42	шт	1,00	850,50	850,50
Смена (установка) Американка 32*25 Н/Р п. 5,6,10 - тех. подполье	шт	4,00	955,50	3822,00
Смена (установка) Американка 32*25 Н/Р п.1 - тех. подполье ХВС	шт	4,00	955,50	3822,00
Смена (установка) Американка 32*25 Н/Р п.2 - тех.подполье	шт	1,00	955,50	955,50
Смена (установка) Американка 32*25 Н/Р п.6 - тех. подполье	шт	2,00	955,50	1911,00
Смена (установка) Американка 32*32 В/Р п.7,1,11-тех.подполье	шт	4,00	1307,25	5229,00
Смена (установка) Американка 32*32 Н/Р п. 5,6,10 - тех. подполье	шт	1,00	1477,88	1477,88
Смена (установка) Американка 32*32 Н/Р по заявке кв.378; п.10 - тех.подполье	шт	2,00	1477,88	2955,76
Смена (установка) Американка 40*32 Н/Р п. 5,6,10 - тех. подполье	шт	1,00	1493,63	1493,63
Смена (установка) Американка 40*32 Н/Р п.6 - тех. подполье	шт	2,00	1493,63	2987,26
Смена (установка) Муфта паечная Д 25 п.7,1,11-тех.подполье	шт	2,00	26,25	52,50
Смена (установка) Муфта паечная Д 32 п. 5,6,10 - тех. подполье	шт	2,00	49,88	99,76
Смена (установка) Муфта паечная Д 32 п.2 - тех.подполье	шт	2,00	49,88	99,76
Смена (установка) Муфта паечная Д 32 п.6 - тех. подполье	шт	2,00	49,88	99,76
Смена (установка) Муфта паечная Д 32 п.7,1,11-тех.подполье	шт	3,00	49,88	149,64
Смена бочонка Д до 32 мм п.3 - тех.подполье	шт	1,00	98,49	98,49
Смена бочонка Д 15-20 мм п.6 - тех. подполье	шт	4,00	67,15	268,60
Смена бочонка Д 15-20 мм п.7 - тех.подполье	шт	2,00	67,15	134,30
Смена задвижки ДУ 100 мм п.3, 9 - тех.подполье	задвижка	1,00	12736,50	12736,50
Смена задвижки ДУ 80 мм п. 1,2 - тех. подполье	задвижка	6,00	14821,50	88929,00
Смена задвижки ДУ 50 мм п.6 - тех. подполье ввод х/в	задвижка	2,00	7927,50	15855,00
Смена манометров п.6 - тех. подполье ввод х/в	шт	1,00	994,96	994,96
Смена муфты комбинированной Д до 50 мм п. 5,6,10 - тех. подполье	шт	10,00	262,63	2626,30
Смена муфты комбинированной Д до 50 мм п.1 - тех. подполье ХВС	шт	1,00	262,63	262,63
Смена муфты комбинированной Д до 50 мм п.1, эт.1 л/кл	шт	1,00	262,63	262,63
Смена муфты комбинированной Д до 50 мм п.11-тех.подполье; п.7, эт.1	шт	4,00	262,63	1050,52
Смена муфты комбинированной Д до 50 мм п.2 - тех.подполье	шт	2,00	262,63	525,26
Смена муфты комбинированной Д до 50 мм п.3, 8 - эл.щитовая	шт	2,00	262,63	525,26
Смена муфты комбинированной Д до 50 мм п.4, - тех. подполье л/кл	шт	1,00	262,63	262,63
Смена муфты комбинированной Д до 50 мм п.6 - тех. подполье	шт	2,00	262,63	525,26

Смена муфты комбинированной Д до 50 мм по заявке кв. 267	шт	1,00	262,63	262,63
Смена муфты комбинированной Д до 50 мм по заявке кв.378; п. 2, 3 - тех.подполье	шт	7,00	262,63	1838,41
Смена муфты обжимной GEBO п.1, эт.1 - л/кл	шт.	1,00	2027,87	2027,87
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных труб Д 108 мм (со сваркой) п.9 - тех.подполье	м	2,00	1780,56	3561,12
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных труб Д 32 мм (со сваркой) п.3 - тех.подполье	м	1,00	663,23	663,23
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных труб Д 32 мм (со сваркой) по заявке кв.12 х/в	м	1,00	663,23	663,23
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных труб Д 80 мм (со сваркой) п.2-тех.подполье	м	1,00	1189,88	1189,88
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных труб Д 80 мм (со сваркой) п.6 - тех.подполье	м	7,00	1189,88	8329,16
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных труб Д 100 мм (со сваркой) п.2 - тех.подполье	м	0,50	1559,88	779,94
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных труб Д 100 мм (со сваркой) п.2-тех.подполье	м	1,00	1559,87	1559,87
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных труб Д 57 мм (со сваркой) х/в п.6 - тех. подполье ввод х/в	м	4,00	827,14	3308,56
Смена полипропиленового угла п. 5,6,10 - тех. подполье	шт.	4,00	83,09	332,36
Смена полипропиленового угла п.2, 3, 10 - тех.подполье	шт.	7,00	83,09	581,63
Смена полипропиленового угла п.8 - тех. подполье	шт.	1,00	83,09	83,09
Смена полипропиленового угла п.7,1,11-тех.подполье	шт.	8,00	83,09	664,72
Смена полипропиленового угла п.8 - эл.щитовая	шт.	3,00	83,09	249,27
Смена полипропиленового угла по заявке кв. 267	шт.	1,00	83,09	83,09
Смена пробки радиаторной п.7-эт.7,8	шт	2,00	496,50	993,00
Смена прокладки на американке по заявке кв.184	шт	4,00	367,82	1471,28
Смена прокладки на американке по заявке кв.299	шт	2,00	367,82	735,64
Смена резьб Д 15-20 мм с применением сварки п.10 - тех. подполье	шт	1,00	891,29	891,29
Смена резьб Д 15-20 мм с применением сварки п.4, - тех. подполье л/кл	шт	2,00	891,29	1782,58
Смена резьб Д 15-20 мм с применением сварки п.6 - тех.подполье	шт	5,00	891,29	4456,45
Смена резьб Д до - 50 мм с применением сварки п. 5,6,10 - тех. подполье	шт	2,00	1102,71	2205,42
Смена резьб Д до - 50 мм с применением сварки п.3, 9 - тех.подполье	шт	3,00	1102,71	3308,13
Смена резьб Д до - 50 мм с применением сварки п.6 - тех. подполье ввод х/в	шт	2,00	1102,71	2205,42
Смена резьб Д до - 50 мм с применением сварки п.8 - эл.щитовая	шт	1,00	1102,71	1102,71
Смена резьб Д до -32 мм с применением сварки п.1 - тех. подполье ХВС	шт	2,00	984,42	1968,84
Смена резьб Д до -32 мм с применением сварки п.6 - тех. подполье	шт	1,00	984,42	984,42
Смена резьб Д до -32 мм с применением сварки п.7,1,11-тех.подполье	шт	4,00	984,42	3937,68
Смена сгона в сборе Д 15-20 мм (сгон, муфта, контрогайка) п.10 - тех. подполье	шт.	1,00	561,44	561,44
Смена сгона в сборе Д 15-20 мм (сгон, муфта, контрогайка) п.7 - тех.подполье	шт.	2,00	561,44	1122,88
Смена сгона в сборе Д 15-20 мм (сгон, муфта, контрогайка) п.7-эт.7,8	шт.	2,00	561,44	1122,88
Смена сгона в сборе Д 15-20 мм (сгон, муфта, контрогайка) п.8, эт.3 - л/кл ЦО	шт.	1,00	561,44	561,44
Смена сгонов Д до 32 мм п.10, 11 - тех.подполье	шт	1,00	196,92	196,92
Смена сгонов Д до 32 мм п.2 - тех.подполье	шт	1,00	196,92	196,92
Смена сгонов Д до 32 мм по завке кв. 267	шт	2,00	196,92	393,84
Смена тройника Д до 50 мм п.3 - тех.подполье	шт	1,00	331,91	331,91
Смена тройника пачного Д до 50 мм кв. 232 - по завке	шт	1,00	123,38	123,38
Смена тройника пачного Д до 50 мм п. 5,6,10 - тех. подполье	шт	4,00	123,38	493,52
Смена тройника пачного Д до 50 мм п.1 - тех. подполье ХВС	шт	2,00	123,38	246,76
Смена тройника пачного Д до 50 мм п.2 - тех.подполье	шт	2,00	123,38	246,76
Смена тройника пачного Д до 50 мм п.4, - тех. подполье л/кл	шт	1,00	123,38	123,38
Смена тройника пачного Д до 50 мм п.7,1,11-тех.подполье	шт	3,00	123,38	370,14
Смена тройника пачного Д до 50 мм по заявке кв.378; п.2, 10 - тех.подполье	шт	4,00	123,38	493,52
Смена фланцев Д 100 мм с применением сварки п.9 - тех.подполье	шт	2,00	2011,45	4022,90
Смена фланцев Д 50 мм с применением сварки п.6 - тех. подполье ввод х/в	шт	1,00	1780,70	1780,70
Смена фланцев Д 50 мм с применением сварки п.6 - тех. подполье ввод х/в	шт	3,00	1780,70	5342,10
Смена фланцев Д 80 мм п. 1,2 - тех. подполье	шт	6,00	1749,00	10494,00
Смена фланцев Д 80 мм с применением сварки п.2 - тех.подполье	шт	1,00	1992,30	1992,30
Смена чугунного угла п.2 - тех.подполье	шт.	2,00	83,09	166,18
Смена шарового крана (латунь) с американкой Д 15 мм п.9 - тех.подполье	шт	1,00	1279,43	1279,43
Смена шарового крана (латунь) с американкой Д 20 мм кв. 319 - по заявке	шт	1,00	1657,53	1657,53
Смена шарового крана Д -15 мм п. 5,6,10 - тех. подполье	шт	4,00	319,65	1278,60
Смена шарового крана Д -15 мм п.1 - тех. подполье ХВС	шт	2,00	319,65	639,30
Смена шарового крана Д -15 мм п.2, 3, 10, 11 - тех.подполье; по заявкам кв.42, 302	шт	7,00	319,65	2237,55
Смена шарового крана Д -15 мм п.4, - тех. подполье л/кл	шт	1,00	319,65	319,65
Смена шарового крана Д -15 мм п.6 - тех. подполье ввод х/в	шт	1,00	319,65	319,65
Смена шарового крана Д -15 мм по заявкам кв. 163, 265	шт	4,00	319,65	1278,60
Смена шарового крана Д -15 мм по заявкам кв. 168, 206	шт	2,00	319,65	639,30
Смена шарового крана Д -15 мм по заявке кв. 325	шт	1,00	319,65	319,65
Смена шарового крана Д -15 мм по заявке кв. 68	шт	1,00	319,65	319,65
Смена шарового крана Д -15 мм по заявке кв.302,340; п.5-тех.подполье	шт	6,00	319,65	1917,90
Смена шарового крана Д -15 мм г/в п. 2,6,8 - тех.подполье	шт	4,00	319,65	1278,60
Смена шарового крана Д -15 мм г/в п.10 - тех. подполье	шт	1,00	319,65	319,65

Смена шарового крана Д -15 мм г/в п.2 - тех.подполье; по заявкам кв.42, 302	шт	8,00	319,65	2557,20
Смена шарового крана Д -15 мм г/в п.5 - тех.подполье	шт	2,00	319,65	639,30
Смена шарового крана Д -15 мм г/в п.7,1,11-тех.подполье	шт	4,00	319,65	1278,60
Смена шарового крана Д -15 мм г/в п.9 - тех. подполье	шт	1,00	319,65	319,65
Смена шарового крана Д -15 мм г/в по заявкам кв. 168, 206	шт	2,00	319,65	639,30
Смена шарового крана Д -15 мм г/в по заявкам кв. 55,299; п.3,6 - тех.подполье	шт	5,00	319,65	1598,25
Смена шарового крана Д -15 мм г/в по заявке кв. 267	шт	1,00	319,65	319,65
Смена шарового крана Д -15 мм г/в по заявке кв. 289	шт	1,00	319,65	319,65
Смена шарового крана Д -20 мм п.2 - тех.подполье	шт	2,00	417,22	834,44
Смена шарового крана Д -20 мм п.3 - тех.подполье	шт	1,00	417,22	417,22
Смена шарового крана Д -20 мм п.4, - тех. подполье л/кл	шт	1,00	417,22	417,22
Смена шарового крана Д -25 мм п. 5,6,10 - тех. подполье	шт	2,00	655,91	1311,82
Смена шарового крана Д -25 мм п.1 - тех. подполье ХВС	шт	2,00	655,91	1311,82
Смена шарового крана Д -25 мм п.11-тех.подполье	шт	1,00	655,91	655,91
Смена шарового крана Д -25 мм п.2 - тех.подполье	шт	1,00	655,91	655,91
Смена шарового крана Д -25 мм п.6 - тех. подполье	шт	1,00	655,91	655,91
Смена шарового крана Д -32 мм п. 5,6,10 - тех. подполье	шт	2,00	1019,07	2038,14
Смена шарового крана Д -32 мм п.10, 11 - тех.подполье	шт	2,00	1019,07	2038,14
Смена шарового крана Д -32 мм п.6 - тех. подполье	шт	1,00	1019,07	1019,07
Установка виброкомпенсатора Д 32 мм х/в п.6 - тех. подполье ввод х/в	шт	1,00	2175,00	2175,00
Установка виброкомпенсатора Д 50 мм х/в п.6 - тех. подполье ввод х/в	шт	1,00	2677,50	2677,50
Установка заглушки Д до 100 мм на трубопроводе отопления п.1 - тех. подполье ЦО	шт	2,00	557,28	1114,56
Установка обратного клапана Д50 х/в п.6 - тех. подполье ввод х/в	шт	1,00	2335,21	2335,21
Установка хомута Д 108 ремонтный оцинкованный п.7 - тех.подполье	шт	1,00	4034,63	4034,63
Установка хомута Д 32 ремонтный оцинкованный по заявке кв. 195	шт	1,00	863,63	863,63
Установка хомута Д 57 ремонтный оцинкованный п. 10 - тех. подполье	шт	1,00	1401,75	1401,75
Установка хомута Д 76 ремонтный оцинкованный х/в п.10 - тех.подполье	шт	1,00	1653,75	1653,75
Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения)- Д-57мм п. 1-11 тех.подполье	пм	112,00	446,85	50047,20
Гидродинамическая промывка канализации	услуга	2,00	14000,00	14000,00
Гидродинамическая промывка канализации п.7	услуга	1,00	7000,00	7000,00
Гидродинамическая промывка канализации подъезд № 8	услуга	1,00	7000,00	7000,00
Прочистка канализационной внутренней сети	м	58,00	395,26	11462,54
Прочистка канализационной внутренней сети от дома до колодца	м	8,00	197,63	1581,04
Прочистка канализационной внутренней сети п. 1,4,6,11 - тех.подполье	м	38,00	197,63	7509,94
Прочистка канализационной внутренней сети п. 10 - от дома до колодца	м	8,00	197,63	1581,04
Прочистка канализационной внутренней сети п. 2,4,10,11; по заявке кв. 314,380	м	102,00	197,63	20158,26
Прочистка канализационной внутренней сети п. 3,8,11 - тех. подполье	м	38,00	197,63	7509,94
Прочистка канализационной внутренней сети п. 6, 11 - тех. подполье	м	26,00	197,63	5138,38
Прочистка канализационной внутренней сети п. 6,10,8 - тех. подполье от дома до колодца	м	30,00	197,63	5928,90
Прочистка канализационной внутренней сети п. 6,8 -тех. подполье	м	16,00	197,63	3162,08
Прочистка канализационной внутренней сети п. 6,8,9,10,11 - тех. подполье	м	56,00	197,63	11067,28
Прочистка канализационной внутренней сети п.1,2,5,6,10,11 - тех.подполье	м	78,00	197,63	15415,14
Прочистка канализационной внутренней сети п.1,2,7,10,11-тех.подполье; п.2,7,10-от дома до коолодца; п.2,8,9,10-тех.подполье	м	104,00	197,63	20553,52
Прочистка канализационной внутренней сети п.10 - тех. подполье	м	24,00	197,63	4743,12
Прочистка канализационной внутренней сети п.11 - от дома до колодца	м	16,00	197,63	3162,08
Прочистка канализационной внутренней сети п.3,2,5,9,6,10,11 - тех.подполье; п.2,7,10 от дома до колодца	м	116,00	197,63	22925,08
Прочистка канализационной внутренней сети п.6,10 - тех.подполье	м	32,00	197,63	6324,16
Прочистка канализационной внутренней сети по заявкам кв. 215, 199	м	27,00	197,63	5336,01
Прочистка канализационной внутренней сети по заявкам кв.: 42,46,232,248; п.7 - прочистка от дома до колодца	м	68,00	197,63	13438,84
Прочистка канализационной внутренней сети по заявке кв. 80; п.3,2,6,8,10 - тех.подполье	м	83,00	197,63	16403,29
Прочистка канализационной внутренней сети стояк (по заявке кв. 251)	м	12,00	197,63	2371,56
Смена перехода диаметром до 110мм с применением сварки п.2 - тех.подполье	шт	1,00	1525,71	1525,71
Смена полипропиленовых канализационных труб диаметром 100мм по заявкам кв.: 153,181,185	м	6,00	515,61	3093,66
Смена полипропиленовы канализационных труб диаметром 50 мм п.7-тех.подполье	м	4,00	390,24	1560,96
Смена полипропиленовы канализационных труб диаметром 50 мм по заявкам кв. 42,46	м	2,00	390,24	780,48
Смена полипропиленовы канализационных труб диаметром 50 мм по заявке кв.42	м	2,00	390,24	780,48
Смена фасонины системы водоотведения диаметром 100мм п.7-тех.подполье	шт	2,00	479,00	958,00
Смена фасонины системы водоотведения диаметром 100мм по заявкам кв. 42,46	шт	3,00	479,00	1437,00
Смена фасонины системы водоотведения диаметром 100мм по заявкам кв.: 153,181,185	шт	8,00	479,00	3832,00
Смена фасонины системы водоотведения диаметром 100мм по заявке кв.42	шт	2,00	479,00	958,00
Установка манжеты на канализационной трубе по заявке кв. 153	шт	1,00	247,62	247,62
Замена автоматического выключателя по зпйвке кв.64	шт	1,00	560,87	560,87
Замена выключателя п.4, эт1	шт	1,00	294,16	294,16
Замена лампы накаливания п. 3,5,9 - тех.подпол.	шт	5,00	48,05	240,25

Замена лампы светодиодной п.11 - вх.группа	шт	1,00	144,44	144,44
Замена лампы светодиодной п.11 - м/у кв.358-359	шт	1,00	144,44	144,44
Замена лампы светодиодной п.4, эт.9 (кв. 140)	шт	1,00	144,44	144,44
Замена лампы светодиодной п.9, эт.5; п.1, эт.9	шт	2,00	144,44	288,88
Замена плавких вставок, вставкодержателей ВРУ п.3, эт.1	шт	1,00	1371,89	1371,89
Замена светильника на светодиодный п.11 (входная группа)	шт	1,00	540,63	540,63
Замена светильника на светодиодный п.7, эт.1; п.10, эт.6	шт	2,00	540,63	1081,26
Замена светильника на светодиодный п.9, эт. 4 (кв.298); п. 7, эт.3 - лифт	шт	2,00	540,63	1081,26
Осмотр и профилактический ремонт ВРУ включ.автом. - п.8, эт.1 (кв. 219); п. 11,эт.1 (кв.371)	шт	2,00	339,43	678,86
Осмотр и профилактический ремонт ВРУ включ.автом. п.7, эл.щит.; п.8 л/кл - по заявке кв. 270	шт	2,00	339,43	678,86
Осмотр и профилактический ремонт ВРУ п.11-по заявке кв.374; п.11-по заявке кв.383	шт	3,00	339,43	1018,29
Осмотр и профилактический ремонт ВРУ п.7, эт. 1-9 л/кл	шт	1,00	339,43	339,43
Осмотр электросети, электрооборудования на лестничных клетках п.8, эт. 5 - по заявке кв. 270	лестн.площ	1,00	35,78	35,78
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка п.1-11, эт.1-9 - л/кл	шт.	99,00	523,55	51831,45
Проведение изоляции(мелкий ремонт) электропроводки и ее укрепление п.3 - тех.подполье	м	0,20	22,05	4,41
Ревизия ВРУ п.3,5,8,11, эт.1	шт	4,00	1099,50	4398,00
Ремонт щитков п.5, эт.2 - по заявке кв.148	щит	1,00	503,41	503,41
Укрепление патронов, плафонов, выключателей п.11, эт.5 (кв. 374)	шт	1,00	36,45	36,45
Установка датчика движения п.11 (входная группа)	шт	1,00	769,98	769,98
Установка розетки п.9, эт.9	шт.	1,00	522,38	522,38
Установка светодиодного светильника с акустическим датчиком п.3, эт.9	светильник	1,00	1131,96	1131,96
Установка светодиодного светильника с акустическим датчиком п.7, эт.2; п.1, эт.1,4	светильник	3,00	1131,96	3395,88
Установка светодиодного светильника с акустическим датчиком п.8 вход - по заявке кв.270	светильник	1,00	1131,96	1131,96
<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) общего имущества МКД</b>				<b>80944,94</b>
Внеплановый ремонт кровли МКД п.3 - лифтовая	работа	1,00	24866,99	24866,99
Во восстановление (ремонт )решеток на продухах фундамента п. 3,6,7	решетка	3,00	418,22	1254,66
Заделка выбоин в цементных полах п.1, эт.2	кв.м	1,00	576,86	576,86
Заделка и герметизация швов и стыков по заявкам кв. 292, 327	м	25,00	500,00	12500,00
Изготовление и установка металлической двери с врезным замком п.2 - выход на кровлю	шт	1,00	18000,00	18000,00
Изготовление перил с эл.сваркой п.11 - вх.группа	м	4,00	1378,98	5515,92
Малый ремонт дверей п.6-вх.дверь	полотно	1,00	781,81	781,81
Обрамление металлическим уголком входных порогов п.8 (каб. лифта)	м	1,00	173,19	173,19
Окрашивание масляными составами деревянных (металлических) поручней п.11 - вх.группа	м	5,00	54,95	274,75
Разборка покрытий полов из линолеума п.8 (каб. лифта)	кв.м	1,10	44,73	49,20
Регулировка доводчика входной двери п.11-вх.дверь	шт	1,00	520,93	520,93
Ремонт отдельных элементов загрузочных клапанов п.3, эт. 3	шт	1,00	458,35	458,35
Ремонт отдельных элементов загрузочных клапанов п.9, эт.2	шт	1,00	458,35	458,35
Ремонт порогов с эл.сваркой ( метал.уголок) п.10 - вх.группа	п.м	1,00	4804,92	4804,92
Ремонт ступенек с заделкой трещин и мелких выбоин п.11 - вх.группа	кв.м	3,00	576,86	1730,58
Ремонт цементной стяжки п.10 - вх. суптени	кв.м	1,00	409,05	409,05
Смазка дверных петель п.11-вх.дверь	шт	2,00	289,41	578,82
Смена замков врезных п.3 - м/кам.	замок	1,00	1102,09	1102,09
Смена замков врезных (без стоимости замка) ремонт	шт.	1,00	206,32	206,32
Смена замков навесных п.2 - предм.отд. люк	замок	1,00	431,26	431,26
Смена замков навесных п.8 - кровля	замок	1,00	431,26	431,26
Смена замков навесных п.9 -предм.отд.	замок	1,00	431,26	431,26
Смена проушин п. 1, люк на кровлю	шт	1,00	112,91	112,91
Смена проушин п.11 - вх.группа	шт	1,00	112,91	112,91
Смена проушин п.2 - предм.отд. люк	шт	1,00	112,91	112,91
Смена проушин п.8 - кровля	шт	2,00	112,91	225,82
Смена проушин п.9 -предм.отд.	шт	2,00	112,91	225,82
Смена проушин с эл. сваркой п. 2, люк на кровлю	шт	1,00	543,42	543,42
Смена ручки оконной п.2, эт.:1,2,5,7,9	ручка	5,00	143,43	717,15
Укрепление дверей п.8 - кровля	полотно	1,00	75,21	75,21
Установка перил п.11 - вх.группа	1 отверстие	3,00	852,35	2557,05
Устройство покрытий из линолеума п.8 (каб. лифта)	кв.м	1,10	641,06	705,17
<b>Коммунальные ресурсы на содержание общедомового имущества МКД</b>				<b>683924,20</b>
Водоотведение на содержание общедомового имущества	м3	1800,95	227,80	36416,13
ГВС на содержание общедомового имущества	м3	427,02	2728,02	97074,60
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	1338,55	400,98	46693,91
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	89601,00	62,84	503739,56
			Общая сумма:	<b>6712305,99</b>

<b>Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2024 г.</b>	<b>464874,35</b>
<b>Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024 г.</b>	<b>-832380,98</b>
<b>Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений</b>	<b>5879960,44</b>

Содержание жилья	5096932,78
ХВС на содержание общедомового имущества	22378,58
ГВС на содержание общедомового имущества	97416,64
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	652701,58
Водоотведение на содержание общедомового имущества	10530,86
<b>Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений</b>	<b>5838806,08</b>
Содержание жилья	5047859,52
ХВС на содержание общедомового имущества	21950,65
ГВС на содержание общедомового имущества	95620,36
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	664453,83
Водоотведение на содержание общедомового имущества	8921,72
<b>Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2024 г.</b>	<b>506028,71</b>
<b>Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2024 г.</b>	<b>-1705880,89</b>